

Wójt Gminy Liw podaje do publicznej wiadomości wykaz gminnych nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców

OGŁOSZENIE

NR GZR. 6840.01.2017

z dnia 06 lipca 2017 roku

Wójt Gminy Liw

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 poz. 2147 ze zmianami)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ GMINNYCH NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ NAJEMCÓW

1. Nieruchomość lokalowa o powierzchni użytkowej 85,10m², powierzchni przynależnej 38,30m² i udziale w częściach wspólnych 12340/20760 położona w Węgrowie przy ul. Polnej 1 (parter budynku - lokal nr 1)

Położenie nieruchomości: **Węgrów, gm. węgrów, powiat węgrowski**

Nr ewidencyjny działki: **5760/1**

Powierzchnia działki: **641m²**

Numer Księgi Wieczystej: **S11W00026184/4**

Wartość nieruchomości: **194.630,00 zł** (sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące sześćset trzydzieści złotych)

Opis ogólny nieruchomości:

Nieruchomość lokalowa położona w budynku mieszkalnym dwu lokalowym, dwu kondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym wraz z poddaszem. Nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej w odległości ok. 600m od centrum miasta. Wjazd do nieruchomości od ul. Polnej o nawierzchni asfaltowej. Teren działki płaski o kształcie prostokąta. Działka ogrodzona kształtownikami stalowymi. Nieruchomość wyposażona w energię elektryczną, wodę, kanalizację i gaz.

Struktura funkcjonalna lokalu:

1. korytarz - 4,90 m²
2. kuchnia - 10,50 m²

3. p.pokój – 2,40 m²
4. łazienka – 5,80 m²
5. garderoba – 4,80 m²
6. pokój – 30,60 m²
7. pokój – 10,50 m²
8. pokój – 15,60 m²

Pomieszczenia przynależne do lokalu:

1. pomieszczenie gospodarcze II – 11,50 m²
2. pomieszczenie gospodarcze III – 2,80 m²
3. garaż I – 24 m²

Powierzchnia wspólna dla obu lokali:

1. korytarz I – 4,50 m²
2. korytarz II – 3,90 m²
3. klatka schodowa – 3,30 m²
4. strych – 12,10 m²

Udział lokalu w częściach wspólnych i działce wynosi – 12340/20760

Powierzchnia działki przypadająca na lokal – 12340x641/20760 – 381 m²

Nieruchomość lokalowa zamieszkała przez najemców - umowa najmu zawarta na czas nieoznaczony.

2. Nieruchomość lokalowa o powierzchni użytkowej 50,30m², powierzchni przynależnej 33,90m² i udziale w częściach wspólnych 8420/20760 położona w Węgrowie przy ul. Polnej 1 (piętro budynku - lokal nr 2)

Położenie nieruchomości: **Węgrów, gm. węgrów, powiat węgrowski**

Nr ewidencyjny działki: **5760/1**

Powierzchnia działki: **641m²**

Numer Księgi Wieczystej: **S11W00026184/4**

Wartość nieruchomości: **120.520,00 zł** (sto dwadzieścia tysięcy pięćset dwadzieścia złotych)

Opis ogólny nieruchomości:

Nieruchomość lokalowa położona w budynku mieszkalnym dwu lokalowym, dwu kondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym wraz z poddaszem. Nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej w odległości ok. 600m od centrum miasta. Wjazd do nieruchomości od ul. Polnej o nawierzchni asfaltowej. Teren działki płaski o kształcie prostokąta. Działka ogrodzona kształtownikami stalowymi. Nieruchomość wyposażona w energię elektryczną, wodę, kanalizację i gaz.

Struktura funkcjonalna lokalu:

1. korytarz - 4,00 m²
2. kuchnia - 10,50 m²
3. łazienka - 3,60 m²
4. pokój - 3,30 m²
5. pokój - 16,50 m²
6. pokój - 12,40 m²

Pomieszczenia przynależne do lokalu:

1. pomieszczenie gospodarcze I - 12,40 m²
2. garaż II - 21,50 m²

Powierzchnia wspólna dla obu lokali:

1. korytarz I - 4,50 m²
2. korytarz II - 3,90 m²
3. klatka schodowa - 3,30 m²
4. strych - 12,10 m²

Udział lokalu w częściach wspólnych i działce wynosi - 8420/20760

Powierzchnia działki przypadająca na lokal - 8420x641/20760 - 260 m²

Nieruchomość lokalowa zamieszkała przez najemców - umowa najmu zawarta na czas nieoznaczony.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Liw z/s w Węgrowie, ul. Mickiewicza 2, miasta Węgrowa na okres 21 dni, (tj. od 06.07.2017r do 28.07.2017r) oraz opublikowany na stronie internetowej Urzędu Gminy Liw: www.bip.liw.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu ukaże się w najbliższym numerze Tygodnika Siedleckiego.

/ - / Bogusław Szymański