Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców

Lp.	Nr ewidencyjny Nieruchomości	Oznaczenie w Księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Opis lokalu mieszkalnego			Przeznaczenie	Cena lokalu w zł	Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia*
						Nr lokalu	Pow. użytk. w m^2	Udział w działce nr 794			
1.	794	SI1W/00037024/5	0,8000	Liw, ul. Zawadzka 10	Działka 794 - zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	1	40,10	545/12421	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	67 473,00	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
2.	794	SI1W/00037024/5	0,8000	Liw, ul. Zawadzka 10	Działka 794 - zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	2	64,40	957/12421	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	96 718,00	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
3.	794	SI1W/00037024/5	0,8000	Liw, ul. Zawadzka 10	Działka 794 - zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	3	40,60	487/12421	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	65 813,00	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu
4.	794	SI1W/00037024/5	0,8000	Liw, ul. Zawadzka 9	Działka 794 - zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi	8	53,40	823/12421	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	93 606,00	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

1. Na ww. działkę Gmina Liw nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Liw, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy nr VII/54/2011 z dnia 29 sierpnia 2011 r., przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie zabudowy wiejskiej – zagrodowej, jednorodzinnej i usługowej.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Liw z/s w Węgrowie na okres 21 dni. tj. od dnia 10.02.2025 r. do dnia 03.03.2025 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.
3. Informację o zamieszeniu wykazu należy ogłosić w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

Uwaga!

*-Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem w/w terminu (art. 34 ust. 1 pkt. 1).

2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem w/w terminu (art. 34 ust. 1 pkt. 2).

/-/ Katarzyna Żelazowska
Wójt Gminy Liw